ROYALE 180

Caractéristiques de l'immeuble

Nom	ROYALE 180
Adresse	rue Royale 180
Localité	1000 Bruxelles
Zone Inondable	pas situé en zone inondable
Année de construction	1995
Prix	295.000 €
Echelle de surface	De 127 m² à 12.148 m²
Nombre d'étages	9
Type(s) de lot(s)	Bureaux, Commerce
Attestation sol	Oui
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Parking Intérieur	Oui

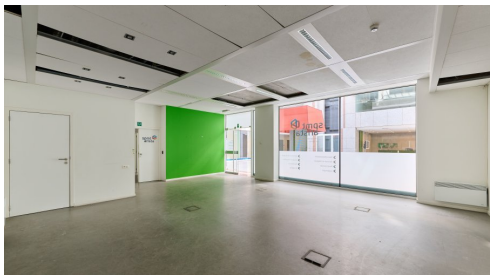
Document informatif et non contractuel

18 LOTS DANS CET IMMEUBLE

A vendre

ROYALE 180 - B0.01
1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	526m²

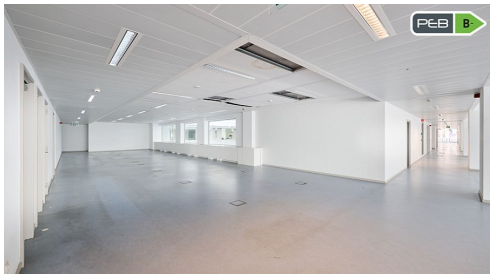


ROYALE 180 - B0.02 + B0.03 + B0.04
1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	733m²

ROYALE 180 - B1.02
1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	422m²
Etage	1



ROYALE 180 - B1.01

1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	1388m²
Etage	1

ROYALE 180 - 1st floor

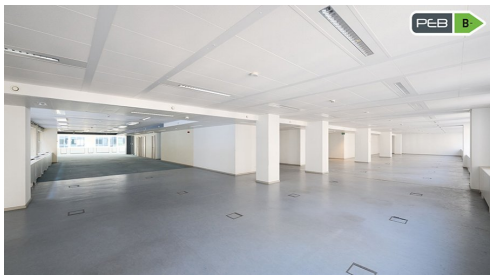
1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	1811m²
Etage	1

ROYALE 180 - B2.03

1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	582m²
Etage	2



ROYALE 180 - B2.03 + B2.04

1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	697m²
Etage	2

ROYALE 180 - B2.02

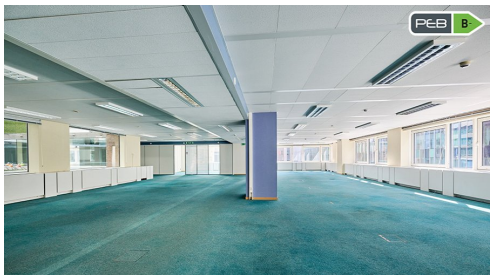
1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	767m²
Etage	2

ROYALE 180 - B2.01

1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	872m²
Etage	2



ROYALE 180 - B2.02 + B2.04

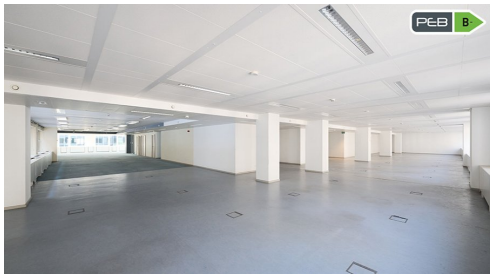
1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	883m²
Etage	2

ROYALE 180 - 2nd floor

1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	2336m²
Etage	2



ROYALE 180 - 3rd floor

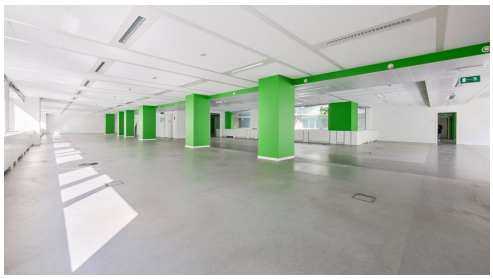
1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	2335m²
Etage	3

ROYALE 180 - 4th floor

1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	2335m²
Etage	4



ROYALE 180 - 1st + 2nd floor

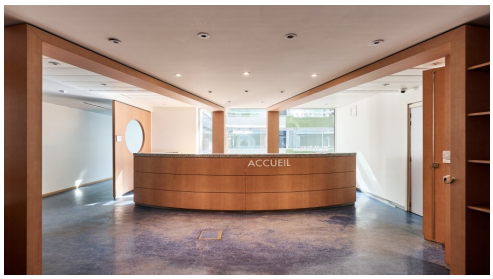
1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	4147m²
Etage	1+2

ROYALE 180 - 3rd + 4th floor

1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	4670m²
Etage	3+4



ROYALE 180 - Garden -> 4th floor

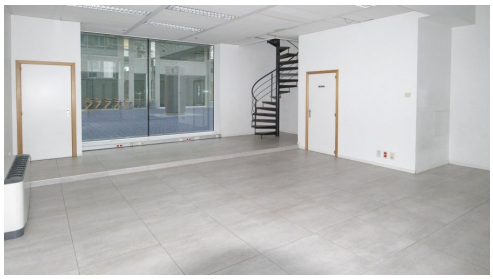
1000 Bruxelles

Catégorie	Bureaux
Surface	12148m²
Etage	-3-2-1+0+1+2+3+4

ROYALE 180 - COM0.04

1000 Bruxelles

Prix	295.000 €
Catégorie	Bureaux
Surface	127m²
Etage	0+1

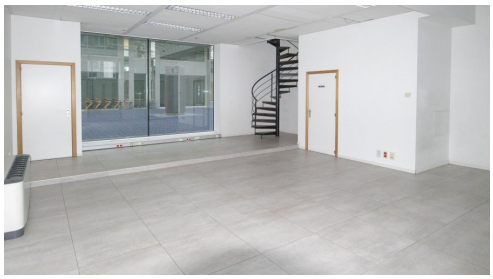


A louer

ROYALE 180 - rent - COM0.04

1000 Bruxelles

Loyer mensuel	2.117 €
Catégories	Bureaux - Commerce
Surface	127m²
Etage	0+1



Description

Le « Royale 180 », prestigieux immeuble à usage mixte, comprend des espaces de bureaux, des commerces, des archives, des appartements et des parkings. Les entrées des bureaux, des commerces et des appartements sont distinctes.

Construit en 1995, l'immeuble propose des bureaux bien entretenus avec un plan d'action en cours pour répondre aux normes énergétiques actuelles et futures.

Le Royale 180 est idéalement desservi par les transports en commun : gares "Bruxelles-Central" et "Bruxelles-Congrès" accessibles à pied. Métro Botanique, tram 92 et 93 et bus 65 et 66 à 100 mètres. Point Villo devant la porte. Possibilité de places de parking souterrain.

Prix sur demande.

Contact

Vincent Schobbens
CEO
vs@sodim.co

SODIMCO S.A.
Ch. de Louvain 431F
B-1380 Lasne

info@sodim.co

Document informatif et non contractuel

BE0419651494