

PARK STATION - R.O.1.2 + R.O.1.3 - RENT



Kenmerken van het gebouw

Naam	PARK STATION
Adres	Woluwelaan 148-150
Gemeente	1831 Diegem (Machelen)
Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgebied
Bouwjaar	2002
Prijsschaal	Van 391.000 € tot 8.607.000 €
Oppervlakteschaal	Van 131 m ² tot 8.607 m ²
Aantal verdiepingen	5
Type eenheid/eenheden	Kantoren
Lift	Ja
Airconditioning	Ja
Toegangscontrole	Ja

Kenmerken van de eenheid

Referentie	PARK STATION - R.O.1.2 + R.O.1.3 - RENT
Adres	Woluwelaan 148-150 1831, Diegem (Machelen)
Huur €/m²/jaar	115 €
Jaarlijkse huur	31.037 €
Maandelijkse huur	2.586 €
Eenheden type	Kantoren
Totale oppervlakte (m²)	270 m²
Toegang mindervaliden	Ja
Beschikbaar	Onmiddellijk
Toegangscontrole	Ja
Binnenparking €/parkeerplaats/jaar	1.000 €
Buitenparking €/parkeerplaats/jaar	600 €
Lift	Ja
Toiletten	gezamenlijke

Beschrijving

****RECHTSTREEKS VAN EIGENAAR**** - PARK STATION - 270m² op het gelijkvloers van een aantrekkelijk kantoorgebouw, vlak bij het treinstation van Diegem met gemakkelijke toegang tot de Brusselse Ring en op slechts 15 min van Brussel Centrum (openbaar vervoer).

« Nul fossiele energie » gebouw. De lichtrijke kantoren zijn uitgerust met airco, verlaagd plafond en tapijt. Op het gelijkvloers, werden de gemeenschappelijke ruimtes begin 2022 gerenoveerd en omvatten: een lunchruimte, een fitnessruimte en polyvalente ruimte én digitale receptie (Bringme).

Mogelijkheid tot gedeeltelijk gemeubileerde verhuur (zie foto's) tegen een extra overeengekomen vergoeding.

Mogelijkheid tot archieven en binnen-en buitenparkings. Elektrische oplaadpunten.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Vincent Schobbens per mail (vs@sodim.co). (ref : PARK STATION – rent – R0.12 + R0.13)

Contact

SODIMCO N.V.
Ch. de Louvain 431F
Vincent Schobbens
CEO B-1380 Lasne
vs@sodim.co



info@sodim.co



Informatief en niet-bindend document

BE0419651494

