

PARK STATION - R.0.1.2 + R.0.1.3 - RENT



Caractéristiques de l'immeuble

Nom	PARK STATION
Adresse	Boulevard de la Woluwe 148-150
Localité	1831 Diegem (Machelen)
Zone Inondable	pas situé en zone inondable
Année de construction	2002
Echelle de prix	De 391.000 € à 8.607.000 €
Echelle de surface	De 131 m ² à 8.607 m ²
Nombre d'étages	5
Type(s) de lot(s)	Bureaux
Ascenseur	Oui
Air conditionné	Oui
Contrôle accès	Oui

Caractéristiques du lot

Référence	PARK STATION - R.O.1.2 + R.O.1.3 - RENT
Adresse	Boulevard de la Woluwe 148-150 1831, Diegem (Machelen)
Loyer €/m2/an	115 €
Loyer annuel	31.037 €
Loyer mensuel	2.586 €
Type de lots	Bureaux
Superficie totale (m²)	270 m²
Accès handicapés	Oui
Disponible	Immédiatement
Contrôle d'accès	Oui
Parking intérieur €/pkg/an	1.000 €
Parking extérieur €/pkg/an	600 €
Ascenseur	Oui
Toilettes	communes

Description

EN DIRECT DU PROPRIETAIRE - PARK STATION - 270m² à louer au rez-de-chaussée d'un très bel immeuble de bureaux situé à proximité de la gare de Diegem, du Ring de Bruxelles et à seulement 15 min du centre de Bruxelles (transport en commun).

C'est un bâtiment « zéro énergie fossile ». Les bureaux lumineux sont équipés de climatisation, faux plafond et moquette. Au rez-de-chaussée, les espaces communs ont été rénovés début 2022 et comprennent une salle à manger, une salle de fitness et salle polyvalente ainsi qu'une réception virtuelle (Bring me).

Possibilité de location partiellement meublée (voir photos) moyennant supplément à convenir.

Possibilité d'archives et de parkings intérieurs et extérieurs. Bornes de recharge électrique.

Pour plus d'informations, contactez Vincent Schobbens par mail (vs@sodim.co). (réf : PARK STATION - rent - R0.1.2 + R0.1.3)

Contact

SODIMCO S.A.
Ch. de Louvain 431F
Vincent Schobbens
CEO B-1380 Lasne
vs@sodim.co



info@sodim.co



Document informatif et non contractuel

BE0419651494

